

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公布全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



G·PROP
(HOLDINGS) LIMITED

G-PROP (HOLDINGS) LIMITED

金匡企業有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：286)

公布
股價敏感性資料

本公布乃本公司根據上市規則第 13.09(1)條發出。

根據本公司之管理層初步審閱本集團之管理賬目，董事會謹此通知股東及有意投資人士，本集團預期截至二零零九年十二月三十一日止年度之業績（與截至二零零八年十二月三十一日止年度錄得虧損比較）將錄得盈利。

股東及有意投資人士於買賣本公司股份時務必審慎行事。

本公布乃 G-Prop (Holdings) Limited（金匡企業有限公司*）（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(1)條發出。

根據本公司之管理層初步審閱本集團之管理賬目，本公司之董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東（「股東」）及有意投資人士，本集團預期截至二零零九年十二月三十一日止年度之業績（與截至二零零八年十二月三十一日止年度錄得虧損比較）將錄得盈利。董事會認為引致此盈利之主要原因為由於：(i)香港物業市場復蘇致使本集團的投資物業於截至二零零九年十二月三十一日止年度錄得未確認之估值收益；及(ii)金融環境復蘇致使待售金融資產於截至二零零九年十二月三十一日止年度之價值上升所致。

本公司現正編製本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度之末期業績。本公布所載資料僅根據本公司現有資料作出且並非根據任何已獲本公司核數師審核或審閱之數字或資料作出。本集團之業績詳情將於二零零九年十二月三十一日止年度之末期業績公布時作出披露。

股東及有意投資人士於買賣本公司股份時務必審慎行事。

承董事會命
公司秘書
林光蔚

香港，二零一零年三月一日

於本公布日期，董事會包括執行董事江志明先生及梁榮邦先生以及獨立非執行董事錢其武醫生、林日輝先生及梁潤輝先生。

網址：<http://www.g-prop.com.hk>

* 僅供識別