

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 同佳國際健康產業集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：286)

### 自願性公告 本集團中國區總部的設立及 同佳國際健康管理連鎖深圳中心

#### 於深圳成立連鎖式健康管理中心

於二零一五年十一月三十日，同佳國際健康管理有限公司的全資附屬子公司廣州同佳醫療科技有限公司，與獨立第三方深圳市深龍億達科技園發展有限公司簽訂「深圳市房屋租賃合同書」（以下簡稱「租賃合同」），主要用於上市集團中國區總部及同佳國際健康管理深圳中心。同佳國際健康管理第一個經營中心－廣州中心，於2014年開始營業，至今取得良好的經營業績，並已完成了標準化的管理及團隊的儲備，深圳中心是連鎖發展的第二個中心。除深圳中心外，本集團將進一步物色合適的城市連鎖發展。

## 租賃合同

根據租賃合同，同佳集團以每月租金約人民幣二十三萬元租用位於深圳市南山區僑城東路99號綜合樓四層A區1,943平方米的綜合樓，租用期為兩年九個月，期滿時可續期，主要用於開辦同佳國際健康管理深圳中心。租賃合同期限至二零一八年八月三十一日止，租賃期屆滿時，同佳集團有優先承租權。

## 同佳國際健康管理的業務

誠如本集團二零一四年年報中披露，於二零一三年十月十六日，本集團正式租賃廣州生物一棟二層商業大廈約2,975平方米作為健康管理業務總部及首間營運中心。

同佳國際健康管理現時主要業務是：健康管理及前沿醫療，健康管理包括：全面健康管理及抗衰老管理、亞健康管理、腫瘤管理、心腦血管管理、糖尿病管理，前沿醫療包括：血液淨化、代謝治療、細胞治療、基因治療。同佳國際健康管理的二零一四年稅前利潤約為人民幣18,198,000港元，二零一五年上半年稅前利潤約為6,419,000港元。

## 同佳國際健康管理的合作夥伴及前瞻

於二零一三年美國抗衰老聯盟(American Anti-aging Alliance)、法國AMAbiotics公司(AMAbiotics International Limited)、中山大學達安基因股份有限公司、中國香港醫療衛生學會、東莞南方醫大代謝醫學研發有限公司等八家機構簽訂戰略合作協議，共同進軍國內健康產業。現美國抗衰老聯盟、法國AMAbiotics公司已成為本集團附屬公司匯亮投資有限公司(Jumbo Glory Investment Limited)的股東，共同投資廣州同佳醫療科技有限公司。中山大學達安基因股份有限公司、東莞南方醫大代謝醫學研發有限公司通過共同持有的廣州同佳健康產業投資中心持股廣州同佳醫療科技有限公司。

集團已制定：「以全生命週期健康服務及前沿醫療為主導業務，打造涵蓋健康相關的設備、藥品、食品、生活、文化、教育的大健康產業鏈」的發展戰略及不斷推進，有進一步發展將及時與投資人披露。

承董事會命  
同佳國際健康產業集團有限公司  
主席  
張偉權

香港，二零一五年十一月三十日

於本公告日期，董事會由本公司執行董事張偉權先生及鄭孝仁先生，本公司非執行董事林江先生，以及本公司獨立非執行董事麥楊光先生，丘志明先生及黃亮先生組成。